

## FICHA TÉCNICA

# UNIMORTERO UNIBLOCK

### DESCRIPCIÓN

Es un mortero premezclado en seco para realizar aplanados, zarpeo, afines, enjarres, entortados y repellados. Nivelar las superficies, rellenando o corrigiendo suelos inclinados, ondulados y desiguales. Protege las superficies en interiores y exteriores.

### USOS RECOMENDADOS

Este recubrimiento es altamente recomendado para una variedad de aplicaciones:

- Uso residencial en viviendas de cualquier tipo.
- Edificaciones verticales de múltiples niveles.
- Nivelación de superficies.

### VENTAJAS

Este recubrimiento ofrece una serie de beneficios significativos:

- Fácil y rápida colocación.
- Mejor control y administración de materiales en obra.
- Predosificado en planta, asegurando una calidad uniforme comparado con el mortero hecho en sitio.

### SUPERFICIES ACEPTABLES

Este recubrimiento es adecuado para una variedad de superficies, que incluyen:

- Muros construidos con block o tabique de concreto o de barro cocido.
- Superficies con absorción de agua.



Presentación: 25 kg y 40 kg.  
Color: Gris.

### PREPARACIÓN DE SUPERFICIES

La superficie de aplicación de estar libre de polvo, grasas, pintura, aceites, desmoldantes, ceras o cualquier otro material que pudiera interferir con la correcta adhesión. humedezca y limpie por completo la superficie antes de su colocación, asegúrese que la temperatura de la superficie este entre los 4°C y 35°C.

### LIMITACIONES DE USO

- No se aplique sobre paredes recubiertas de pintura. Antes de la aplicación se deberá remover todo rastro de pintura, aplicar un puente de unión o sellar la superficie.
- No aplique cuando la temperatura sea menor a 4 °C o mayor a 38 °C durante las 24 horas siguientes a su aplicación, o cuando exista la posibilidad de lluvia.
- No se aplique sobre superficies de yeso o revocados de yeso, paneles sujetos a flexiones, superficies metálicas o con vibraciones extremas (vidrio, madera, plástico, etc).

## APLICACIÓN



**1.** Moje, humedezca o selle la superficie donde se vaya a colocar.



**2.** En un recipiente, agregue agua limpia.  
Saco de 40kg: 8 L  
Saco de 25kg: 4 a 5L



**3.** Dejar reposar la mezcla 10 minutos, darle un segundo batido. No agregar más agua.



**4.** Si lo va a usar como repello (zarpeo) utilice una cuchara de albañilería para su aplicación y posteriormente con una regla metálica empareje la superficie hasta dejarla lo más nivelada posible. Cuando UNIMORTERO UNIBLOCK pierda el espejo de agua podrá realizar el acabado deseado, puede utilizar: flota o esponja con movimiento suaves circulares o lineales.



**5.** Si va a usar UNIMORTERO UNIBLOCK, para pegar block o ladrillo, utilice una cuchara de albañilería para la aplicación de la mezcla sobre los cantos y posteriormente coloque la pieza y nivele.

## RENDIMIENTOS

### RENDIMIENTOS SOBRE MUROS:

GROSOR O ESPESOR DE JUNTEO	RENDIMIENTO POR M <sup>2</sup> SACO DE 40KG		RENDIMIENTO POR M <sup>2</sup> SACO DE 25KG	
5mm	5.6	5.2	3.5	3.3
10mm	2.6	2.2	1.6	1.4
15mm	1.6	1.4	1.0	0.9
20mm	1	0.8	0.6	0.5

### RENDIMIENTOS PARA NIVELAR FIRMES DE CONCRETO:

GROSOR O ESPESOR	RENDIMIENTO POR M <sup>2</sup> SACO DE 40KG		RENDIMIENTO POR M <sup>2</sup> SACO DE 25KG	
5mm	5.6	5.2	3.5	3.3
10mm	2.6	2.2	1.6	1.4
20mm	1	0.8	0.6	0.5

Nota: Los rendimientos mencionados son aproximados y se proporcionan únicamente con fines de estimación. Es crucial tener en cuenta que estos rendimientos pueden variar dependiendo de las condiciones específicas de la superficie y los métodos de instalación aplicados.

## INFORMACIÓN TÉCNICA

CARACTERÍSTICAS	DESCRIPCIÓN
Color	Gris
Espesor mínimo	5mm
Espesor máximo	20mm
Resistencia a la Compresión	>150kg/cm <sup>2</sup>
Absorción de Agua (%)	>4%
Densidad de la pasta	1.8 a 2.01 gr/cm <sup>3</sup>
Fraguado Inicial	20 minutos
Tiempo de Almacenaje	12 Meses en lugar fresco y seco en su empaque original

## GARANTÍA

- Tener a mano el ticket, factura o comprobante de compra del producto.
- Presentar su reclamación a nuestros números telefónicos: **800 847 7000** en Monterrey o de manera gratuita desde el interior de la República al **800 847 7000**. También puede hacerlo mediante correo electrónico a [contacto@uniblock.com.mx](mailto:contacto@uniblock.com.mx).
  - Un representante autorizado del fabricante se pondrá en contacto con el cliente para verificar el comprobante de compra, el producto y su instalación. Uniblock México no asume responsabilidad por daños, gastos derivados de la instalación, uso o reventa del material.
  - Si el representante determina que el defecto es imputable a la fábrica, la responsabilidad del fabricante se limitará a reponer el material afectado. El cliente deberá seguir las instrucciones de embarque y obtener autorización para devolver el producto. La reposición del material se realizará directamente en la fábrica en un plazo máximo de 30 días después de la evaluación del representante.